



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestertzsebet.hu

311

2018 NOV 27.

Tárgy: Beszámoló a TÉR_KÖZ 2018 pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

A TÉR_KÖZ pályázatok, melyek Budapest Főváros Önkormányzata támogatásával működnek, olyan városrehabilitációs pályázatok, melyek lehetővé teszik a városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítását, illetve közösségi célú városrehabilitációs programok megtartását.

Kerületünk az idén augusztusban a 163/2018. (IV.14.) Ök.sz. határozat alapján nyújtott be pályázatot a Dunai-sétány megépítéséhez, mely a TÉR_KÖZ 2018-as pályázaton bruttó 150 millió forint támogatást nyert el a 790/2018. (IX.26.) Főv. Kgy. határozat szerint az igényelt 305 millió forint helyett. Ez az összeg a tervezett támogatási összeg felét teszi ki.

Felmerült, hogy a teljes sétány kialakításához szükséges összeget az Önkormányzat saját költségvetéséből kiegészíti, vagy a tervezett sétány területét csökkenti. A tervek első ütemben a Jódos -Sós fürdő melletti területre készülne el, s a részletes tervek alapján kerülhet sor a tényleges kivitelezési költség és a tényleges sétány nagyságának meghatározására.

A Főpolgármesteri Hivatal megküldte az Együtműködési Megállapodást, melyet először Főpolgármester Úr fog aláírni, ezt követően pedig Önkormányzatunk. Ez a megállapodás még nem tartalmazza a tényleges támogatási összegeket és a határidőket, csupán a felek szándékait rögzíti.

Az Együtműködési Megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Főépítési Iroda a sétány kertépítési terveinek elkészítéséhez lépéseket tett, jelenleg két árajánlat érkezett. Három reális árajánlat alapján kerül sor a tervezők kiválasztására.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a TÉR_KÖZ 2018 pályázatról készült beszámolót.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott:

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: R.Takács Eszter főépítész

Az előterjesztés egyeztetve: Lehoczki Péterné Pénzügyi és Számviteli Osztályvezetővel és Kernné dr. Kulcsár Dóra Városgazdálkodási Osztályvezetővel

Budapest, 2018. november 27.


Szabados Ákos
Polgármester

1. számú melléklet: Együtműködési Megállapodás



Kérem a határozat elfogadását

Ügyiratszám: FPH.../.../2018

Budapest Fővárosi Városrehabilitációs Keretből a 2018. évi TÉR_KÖZ pályázaton a Fővárosi Közgazdálkodási Központtal (IX.26.) határozatával elnyert támogatás felhasználására kötendő

Együttműködési Megállapodás, amely létrejött

egyrésztől a Budapest Főváros Önkormányzata,

mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)

(cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15735636-2-41,

törzskönyvi azonosítószám: 735638, statisztikai számmel: 15735636-8411-321-01 képviseli:

Tarlós István főpolgármester)

másrésztől a Budapest Főváros XX. Kerület Pestszentlőrinc Önkormányzata,

mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**),

(cím: 1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1., adószám: 15735832-2-43,

törzskönyvi azonosítószám: 735836, statisztikai számmel: 15735832-8411-321-01 képviseli:

Szabados Akos polgármester)

(továbbiakban együtt: **Felek** között

I. Preambulum

1.1. **Támogató** a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint „A) Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása”, valamint „B) Közösségi célú városrehabilitációs program” tárgyú pályázati felhívást tett közzé a kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására (továbbiakban: Pályázati Felhívás), amelyre **Kedvezményezett** a Képviselő-testület 163/2018. (VI.14.) számú határozatával elfogadott – FPH059/1023-1/2018-iktatószámmon és 20. pályázati azonosító számon regisztrált – pályázatot nyújtott be.

1.2. A pályázati felhívás 10-11. pontja meghatározta, hogy a **Felek** Együttműködési Megállapodást, majd az egyes projektelemelek részletes kidolgozását és előkészítését követően Támogatási Szerződést köntek egymással.

1.3. **Támogató** részeről a 790/2018. (IX.26.) Főv. Kgy. határozat felhatalmazta a Főpolgármestert, a **Kedvezményezett** részeről a Képviselő-testület 163/2018. (VI.14.) számú határozata felhatalmazta a jelen megállapodás aláírására.

2. Az együttműködés tárgya

2.1. Jelen megállapodás aláírásával **Felek** megállapodnak abban, hogy az 2.2. pontban szereplő projekt előkészítése és megvalósítása érdekében együtt kívánnak működni.

2.2. **Támogató** a 790/2018. (IX.26.) Főv. Kgy. határozatával döntött arról, hogy **Kedvezményezett** részére a jelen megállapodás mellékletét képező és attól elválaszthatatlan pályázati dokumentációban foglalt városrehabilitációs projekt megvalósításához, legfeljebb 150.000.000 Ft, azaz százötvenmillió forint összegű vissza nem terítendő, a Támogatási Szerződés szerinti eljárásrendben folyósítandó támogatással járul hozzá. **Felek** jelen megállapodásban rögzítik a támogatás alapját képező kulcsfontosságú, a Támogatási Szerződésből el nem hagyható projektelemekeket, amelyek nélkül a Támogatási Szerződés nem köthető meg, melyek a „**Dunai sétány**” című városrehabilitációs projekt (továbbiakban: **Projekt**) esetében a következők:

Kulcsfontosságú projektelemeke megnevezése:

- vízateresztő burkolattal kialakított, fákkaal szegélyezett egységes sétány kiépítése, meglévő szakaszok átépítésével
- közösségi terek, találkápontok
- fák ültetése
- közterti berendezések, utcabútorok kihelyezése

2.3. Jelen együttműködési megállapodás célja a nyertes pályázat megvalósítására, valamint az ahhoz megítélt támogatási összeg folyósítására és felhasználására irányuló Támogatási Szerződés előkészítése.

3. Kötelezettségvállalás

3.1. A Támogatási Szerződés megkötésének határideje 2019. november 30. amelynek feltétele, hogy **Kedvezményezett** a Pályázati Felhívás 11. pontjában felsorolt előírásokat teljesítse és a 11.1. pontban felsorolt mellékleteket benyújtja a Támogatási Szerződés megkötésére irányuló eljárás elindítását megelőzően.

3.2. **Felek** rögzítik, hogy a **Kedvezményezett** által benyújtott pályázat a **Támogató** tulajdonában álló ingatlan(ok)ra nem érint, a **Támogató** vagyongazdálkodásában lévő ingatlan(ok)ra nem érint.

3.3. Amennyiben a jelen megállapodás 3.1. és 3.2. pontjában foglaltak teljesülése elmarad, a Támogatási Szerződés 2019. november 30-ig nem kerül megkötésre, a **Támogató** nem vállal kötelezettséget az aktuális pályázati kiírás keretében megítélt támogatás **Kedvezményezett** részére történő folyósítására. Támogatási Szerződés megkötésének hiányában nem kerül sor a **Projekt** előkészítési költségeinek **Kedvezményezett** részére történő megterítésére sem.

3.4. **Támogató** tudomásul veszi, hogy a **Projekt** megvalósítása során a nem tulajdonát képező ingatlanon megvalósuló vagyonnövekedmény az érintett ingatlan tulajdonosának vagy tulajdonosainak tulajdonába kerül.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. **Kedvezményezett** a kommunikációs aktivitása során (sajtóközlemény, tervismertetés, lakossági fórum, stb.) köteles feltüntetni azt a tényt, hogy a **Projekt** Budapest Főváros Önkormányzatának támogatásával valósul meg („A projekt Budapest Főváros támogatásával a TER_KOZ pályázat keretében valósul meg”).

Mellékletek: Komplet pályázati dokumentáció, amely fizikai értelemben nem kerül esatolásra jelen Együtműködési Megállapodáshoz.

Budapest,

Támogató	Támogató	Kedvezményezett
Budapest Főváros Önkormányzata képviselőiben Tarlós István főpolgármester megbízása alapján Baády Gábor Lószef dr. Főpolgármester-helyettes	Budapest Főváros Önkormányzata képviselőiben Tarlós István főpolgármester megbízása alapján Szenczey Balázs dr. Főpolgármester-helyettes	Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata nevében: Szabados Ákos Polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végzte:

Budapest,

Verő Tibor főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

Láttam:

Budapest,

Főjegyző megbízásából
Megyessné dr. Hermann Judit

3.5. **Kedvezményezett** vállalja, hogy a Támogatási Szerződés megkötése esetén legalább a Pályázati Felhívás előírásai alapján szükséges kerületi önrő összegét biztosítja a támogatott munkák projekten belüli arányának megtartásával.

3.6. **Kedvezményezett** kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatási Szerződéshez szükséges tervek részletes tartalmának kidolgozása érdekében Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városcéptési Főosztályával együttműködik.

4. Az együttműködés időtartama

4.1. Jelen együttműködési megállapodást **Felek** határozott időre kötik, a Támogatási Szerződés 2019. november 30-ig való megkötése esetén tervezetten a **Projekt** lezárásának napjáig.

4.2. A Támogatási Szerződés megkötésének elmaradása esetén **Felek** az együttműködést megszüntetik.

4.3. Jelen Együtműködési Megállapodás a **Felek** általi kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a Megállapodást a **Felek** nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.

5. Az együttműködés menete

5.1. A **Támogató** a jelen megállapodásban foglalt **Projekt** előkészítése és végrehajtása érdekében szükséges szakmai együttműködés fővárosi koordinációjára a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városcéptési Főosztályát jelöli ki.

5.2. A **Kedvezményezett** a jelen megállapodásban foglalt **Projekt** előkészítése és végrehajtása érdekében szükséges szakmai együttműködés kerületi koordinációjára a Főcéptészeti Irodát jelöli ki.

5.3. **Felek** a jelen megállapodás hatálybalépését követően egységes, aktív kommunikációs tevékenységet végeznek, mind a lakosság, mind a szakma számára biztosítják a nyilvánosság feltételeit, ezáltal törekednek a városrehabilitációs projekt látszadalmasítására. Támogató megbízásából az Urban Dialog Kft. kötelezettséget vállalt a TER_KOZ projektek interaktív felületen való megjelenítésére a www.budapestdialog.hu oldalon. Ezen felületen megjelentetett, összetett kommunikáció célja, hogy a projekteket szakmai szempontból alaposan, elemzően és fejlődési folyamatokat követve mutathassa be Támogató és Kedvezményezett egyaránt úgy, hogy azok a sajtó számára referenciaként, hivatkozási pontként szolgálhassanak. A projekteket bemutatása által a lakosság is folyamatosan értesül a TER_KOZ keretében zajló fejlesztésekről. Ezen kommunikációs tevékenység elősegítésére a Támogató hozzáferést nyújt a honlap üzembe helyezését követően ezen a felhasználói felületen a feltöltött adatok Kedvezményezett részéről történő hozzáférésehez és a projekt-készültség alapján azok frissítési lehetőségének biztosítására az adott projekt befejezéseig, de legkésőbb 2021. december 15-ig.